

RIF99 Lord Farm Casale Siciliano in vendita - Avola (SR)



Il **complesso rurale** da restaurare sorge nel Tenere di Avola antica, in Contrada Molinello, su una collina che degrada dolcemente verso la pianura circostante godendo di una splendida **vista sul mar Ionio**. L'insieme del lotto è esteso circa **6 ettari** e l'insieme dei fabbricati, costruiti alla fine del 1800, supera i **600 metri quadri**. Il progetto autorizzato riguarda la ristrutturazione del complesso masserizio esistente al fine di adibire lo stesso a struttura turistico-ricettiva, un ritiro siciliano volutamente piccolo e discreto, un rifugio lontano dal trambusto della vita.

Sono state pensate **due soluzioni progettuali**:

– **la prima** mantiene le caratteristiche originali del fabbricato conservandone il sapore architettonico del tempo per la quale è stata ottenuta la concessione edilizia con oneri assolti. (Come da Progetto 1 nella Gallery delle immagini)

– **la seconda** soluzione (variante) più moderna ma ben contestualizzata, prevede una fusione di vecchio e nuovo in uno stile eclettico dove i frammenti storici incontrano il gusto contemporaneo, un progetto elegantemente silenzioso, per far emergere la fisicità della natura, rispettare le tracce del passato e assecondare le esigenze dei viaggiatori. (Come da Progetto 2 nella Gallery delle immagini)

Per info contattare l'Ing. Cassani al 336.662637

Prezzo	490.000 €
Superficie	600 mq.