

RIF 270 Appartamento completamente ristrutturato in contesto di pregio - Castelletto-sopra-Ticino (NO)



A Castelletto Sopra Ticino, all'interno di una prestigiosa **dimora storica in stile Liberty del 1910**, appartamento appena ristrutturato in prima fila con incantevole vista sul fiume Ticino.

L'immobile, di circa 75 mq, è così composto: soggiorno-pranzo con cucina a vista, caratterizzato da ampie finestre che prospettano sul parco, disimpegno, bagno con ampia doccia, e camera matrimoniale con vista suggestiva sul fiume.

L'appartamento dispone di un impianto di riscaldamento termo-autonomo con caldaia a condensazione.

Completano la proprietà un parco condominiale con essenze secolari che degrada sino alle rive del fiume Ticino, un campo da tennis in erba, un **posto auto scoperto ad uso esclusivo**.

L'appartamento viene consegnato completamente arredato.

Soluzione unica di prestigio!

Prezzo	1200 €/mese
Superficie	75 mq.
N. camere da letto	1
N. bagni	1
N. piano	Primo
Tot. piani	2
Riscaldamento	Autonomo a radiatori con caldaia a condensazione
Box	posto auto scoperto
Spese Extra	100 €/mese
Classe en.	E - 108,45 kWh/m ²