

## RIF 273 Casa terra-cielo nel centro storico - Belgirate (NO)



Nel centro storico del pittoresco paese di Belgirate, intera casa terra-cielo disposta su 4 livelli abitativi collegati da scala interna.

L'immobile, **completamente da ristrutturare**, si sviluppa per complessivi 360 mq commerciali, e gode di duplice esposizione solare.

Si presta perfettamente per locazioni brevi e, dal piano secondo e terzo, dagli originali balconi in pietra, gode di romantici e suggestivi scorci sui tetti in coppi del paese, sui giardini, interni, sul campanile e sulle acque del Lago Maggiore nonchè a monte sulla collina verde.

Possibilità di parcheggiare poco distante dalla casa nei numerosi stalli comunali presenti sulla strada comunale.

**Ottimo soluzione per investimento.**

<b>Prezzo</b>	100.000 €
<b>Superficie</b>	360 mq.
<b>N. camere da letto</b>	8
<b>N. bagni</b>	4
<b>Tot. piani</b>	3
<b>Terrazzi/Balconi</b>	Sì
<b>Spese Extra</b>	nulle
<b>Classe en.</b>	G - 400,23 kWh/m <sup>2</sup>