

## RIF87 Attico signorile vista lago - Meina (NO)



Sulla prima collina, a ridosso del centro abitato, in complesso residenziale di recente edificazione, con splendida vista del lago, **attico signorile di 200 mq** composto da ampio soggiorno-pranzo con vetrate panoramiche, cucina, disimpegno, quattro camere, tre bagni e ripostiglio oltre a cabina armadi.

Completano la proprietà due ampi terrazzi coperti vivibili fronte lago di 30 mq, un'autorimessa doppia di 30 mq ed una cantina.

**Termo-autonomo con caldaia a condensazione e dotato di aria condizionata.**

<b>Prezzo</b>	3300 €/mese
<b>Superficie</b>	200 mq.
<b>N. camere da letto</b>	4
<b>N. bagni</b>	3
<b>N. piano</b>	Terzo
<b>Tot. piani</b>	3
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo a radiatori
<b>Terrazzi/Balconi</b>	Sì vivibili di 30 mq
<b>Box</b>	Sì doppio di 30 mq
<b>Spese Extra</b>	100 €/mese
<b>Classe en.</b>	C - 135,38 kWh/m <sup>2</sup>